

## Gemeindeverband Seniorenzentrum Schüpfen SZS

### Protokoll Abgeordnetenversammlung Nr. 77

**Donnerstag, 4. Dezember 2025, 19.30 Uhr**

**Seniorenzentrum Schüpfen, Raum Flieder, Sägestrasse 10 3054 Schüpfen**

<b>Leitung</b>	Herbert Binggeli, Präsident des Vorstands, Rapperswil	
<b>Anwesende Stimmen</b>	15 Stimmen	
<b>Vorstand</b>	Doris Wyss	Schüpfen
	Bruno Oppliger	Grossaffoltern
	Matthias Schlup	Rapperswil
<b>Abgeordnete</b>	Grossaffoltern	3 Stimmen
	Rapperswil	3 Stimmen
	Schüpfen	3 Stimmen
<b>Leitung Seniorenzentrum</b>	Xavier Naef	
<b>Abwesend</b>	Pierre-André Pittet, Thomas Schwarz	
<b>Gast</b>	Jürg Bloesch	
<b>Protokoll</b>	Stefanie Lüthi	
<b>Stimmenzähler</b>	Barbara Moser	

---

## Traktandenliste

- |   |               |
|---|---------------|
| 1. Begrüssung, Genehmigung Traktandenliste  | Genehmigung   |
| 2. Protokoll vom 19. Juni 2025  | Genehmigung   |
| 3. Budget und Finanzplan  |               |
| 3.1. Genehmigung Budget 2026  | Genehmigung   |
| 3.2. Kenntnisnahme Finanzplan 2026– 2030  | Kenntnisnahme |
| 4. Wahl Rechnungsprüfungsorgan<br>für das Rechnungsjahr 2025                            | Genehmigung   |
| 5. Revision Heimreglement   | Genehmigung   |
| 6. Wahlen   | Genehmigung   |
| 6.1 Wahl eines fünften Vorstandsmitgliedes<br>für die Amtsdauer 01.01.2026 – 31.12.2028 |               |
| 7. Information Bau und Infrastruktur  | Kenntnisnahme |
| 8. Information Seniorenzentrum  | Kenntnisnahme |
| 9. Verschiedenes  | Kenntnisnahme |

### 1. Begrüssung, Traktandenliste Genehmigung

Herbert Binggeli begrüsst alle Anwesenden zur 77. Abgeordnetenversammlung. Besonders begrüsst er Jürg Bloesch, welcher sich zur Wahl als fünftes Vorstandsmitglied stellt.

Die Präsenzliste wird in Umlauf gegeben und von den Anwesenden unterschrieben.

#### Einladung

Die Einladung zur Abgeordnetenversammlung wurde, gestützt auf Artikel 12 des Organisationsreglements, 30 Tage im Voraus versandt. Die Traktanden wurden an der Vorstandssitzung vom 9. Oktober 2025 festgelegt und fristgerecht am 7. November 2025 im Anzeiger Aarberg publiziert.

#### Öffentliche Auflage

Die Unterlagen lagen 30 Tage vor der Abgeordnetenversammlung in der Administration des Seniorenzentrums Schüpfen öffentlich auf.

Die Stimmberechtigungen von 9 Stimmen werden bekanntgegeben.

Auf die Rügepflicht wird hingewiesen, Artikel 29 OgR und Artikel 49a Gemeindegesetz.

Die Vorstandsmitglieder, die Gäste, der Leiter des Seniorenzentrums und die Protokollführerin sind nicht stimmberechtigt.

Als Stimmenzählerin wird gewählt: Barbara Moser

### **Antrag**

Die vorliegende Traktandenliste wird genehmigt.

### **Beschluss**

Die Traktandenliste der Abgeordnetenversammlung Nr. 77 vom 4. Dezember 2025 wird einstimmig genehmigt.

## **2. Protokoll der Abgeordnetenversammlung vom 19. Juni 2025**

Referent: Herbert Binggeli, Vorstandspräsident

Das Protokoll der Abgeordnetenversammlung wurde am 26. Juni 2025 zugestellt und auf der Homepage des SZS aufgeschaltet.

### **Beschluss**

Das Protokoll vom 19. Juni 2025 wird einstimmig genehmigt. Vielen Dank an Stefanie Lüthi für das Verfassen des Protokolls.

## **3. Budget und Finanzplan**

Referent: Bruno Oppliger

### **3.1. Genehmigung Budget 2026**

Der Vorstand hat das Budget an der Vorstandssitzung vom 09.10.2025 beschlossen. Das eher vorsichtig erstellte Budget sieht einen Gewinn von Fr. 70'264.- vor. Die Auslastung wird mit 99% in der Pflege und 100% der Belegungstage budgetiert, RAI-Schnitt von 6.50. Die Personalkosten fallen aufgrund diverser Weiterbildungen und Lohnanpassungen für besser ausgebildetes Personal höher aus. Gemäss neustem Beschluss hat der Grosse Rat den Teuerungsausgleich für das Kantonspersonal von 0.5% auf 0.2% reduziert. Als grössere Ausgaben (Investitionen) ist die Erneuerung des Bodenbelags in der Cafeteria sowie die Vergrösserung der Cafeteria-Terrasse geplant.

### **Antrag**

Das Budget 2025 ist mit einem Gewinn von CHF 70'264.- zu genehmigen.

### **Beschluss**

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **3.2. Kenntnisnahme Finanzplan 2026-2030**

Bruno Oppliger gibt Erläuterungen zum Finanzplan 2026-2030.

Der Finanzplan zeigt in den Jahren 2027/2028 erhöhte Investitionen auf. Dies aufgrund Sanierung der Nasszellen in der Wohngruppe Rose. In beiden Jahren sollen je 18 Nasszellen saniert werden. Dies ergibt Investitionen für 2027/2028 von jährlich ca. 690'000.-. Weiter wird mit deutlich höheren Zinskosten geplant, da im Mai 2027 grössere Festzins-Darlehen mit sehr günstigen Zinssätzen auslaufen. Diese Gelder müssen neu refinanziert werden, wobei eine budgetierte Zinsbelastung von 1.5% eingeplant wurde. Die Zinskosten steigen somit ab 2027 deutlich an. Sowohl die Entwicklung der Erfolgsrechnungen wie der Bilanz rechnen mit konstanten Jahresabschlüssen und einer kontinuierlichen Zunahme des Eigenkapital für die Periode 2026-2030.

#### **Kenntnisnahme**

Die Abgeordneten nehmen Kenntnis von den Informationen.

### **4. Wahl Rechnungsprüfungsorgan für das Rechnungsjahr 2025**

Referent: Herbert Binggeli

Die Zusammenarbeit mit der Treuhandfirma Revisia AG läuft sehr gut und soll weitergeführt werden.

#### **Antrag**

Als Revisionsstelle für das Rechnungsjahr 2025 wird die Treuhandfirma Revisia AG gewählt.

#### **Beschluss**

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **5. Genehmigung Revision Heimreglement**

Referent: Herbert Binggeli, Vorstandspräsident

Das Heimreglement wurde revidiert und allen mit der Einladung zugestellt. Herbert Binggeli präsentiert die wesentlichsten Änderungen:

- Neuer Name (von Heimreglement zu Betriebsreglement)
- Gender Neutralität
- Zweckartikel
- Aufnahmekriterien
- Suizidbeihilfe
- ärztliche Betreuung
- Transportdienst

**Antrag**

Der Revision des Heimreglements ist zuzustimmen und das neue Betriebsreglement zu genehmigen.

**Beschluss**

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**6. Wahlen**

Referent: Herbert Binggeli, Vorstandspräsident

**6.1. Wahl eines fünften Vorstandsmitgliedes für die Amtsdauer vom 01.01.2026-31.12.2028**

Jürg Bloesch aus Schüpfen stellt sich zur Wahl als fünftes Vorstandsmitglied. Er ist Jurist und arbeitet als Generalsekretär beim Verwaltungsgericht des Kantons Bern. Er übernimmt das Ressort "Recht und Compliance".

**Antrag**

Jürg Blösch wird für die Amtszeit vom 01.01.2026 – 31.12.2028 gewählt.

**Beschluss**

Der Antrag wird mit einem kräftigen Applaus angenommen.

**7. Informationen Bau**

Referent: Xavier Naef

Die Befestigung der Storen an der Südseite weisen immer noch Mängel auf. Ebenfalls gibt es Mängel an der Fassade Südseite. Verschiedene Varianten zur Mängelbehebung sind in Ausarbeitung. Die Situation und Zuständigkeit sind aufgrund vieler Beteiligten schwierig.

Während sechs Wochen war der Bettenlift in der Wohngruppe Rose aufgrund Austauschs ausser Betrieb. Während dieser Zeit erfolgte der Transfer mittels Treppenlifts oder über die Wohngruppe Lilie. Die Sanierung ist in der Zwischenzeit abgeschlossen. Die Bewohnenden haben die Zeit als sehr spannend erlebt.

**Kenntnisnahme**

Die Abgeordneten nehmen Kenntnis von den Informationen.

## **8. Informationen Seniorenzentrum Schüpfen**

Wir dürfen auf ein wirtschaftlich sehr gutes Jahr zurückblicken. Die Belegung lag im Durchschnitt bei 102% und der RAI-Schnitt mit 6.53 noch höher als im Vorjahr. Nach wie vor haben wir sehr viele Anfragen und wir profitieren von unserem guten Ruf. Der budgetierte Gewinn von Fr. 75'000.- sollte übertroffen werden können. Die Bewohnenden wirken zufrieden und bedanken sich immer wieder für die gute Pflege und Betreuung und das vielseitige Aktivierungsangebot, an welchem sie sehr gerne teilnehmen. Nun sind wir mitten in der Adventszeit mit tollen Anlässen, Konzerten, Lesungen und gemütlichen Beisammenseins.

Bei den Mitarbeitenden haben wir nach wie vor eine schwache Fluktuation und wenig Kurzabsenzen. Hingegen plagen uns in diesem Jahr die Langzeitabsenzen aufgrund von Unfällen oder aus krankheitsbedingten Operationen. Im Sommer durften wir vier Lernende verabschieden, welche erfolgreich ihre Ausbildung abgeschlossen haben. Per 1. August begrüßten wir wiederum drei neue Lernende. Am 1. Juli startete Michaela Smidt als neue Leiterin Pflege & Betreuung und vervollständigte die Geschäftsleitung als viertes Mitglied. Sie hat sich sehr schnell eingelebt, integriert und konnte schon einiges "bewegen". Im neuen Jahr widmen wir uns vermehrt dem Thema Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz. Zudem kommen unsere Mitarbeitenden in Genuss eines abwechslungsreichen internen Weiterbildungsangebotes.

Erfreulich zu sehen ist, dass auch die Mieterinnen und Mieter vermehrt an unseren Aktivitäten und Anlässen teilnehmen. Sämtliche Wohnungen mit Dienstleistungen sind vermietet. Dank einer grossen Nachfrage haben wir keine Leerstände.

### **Kenntnisnahme**

Die Abgeordneten nehmen Kenntnis von den Informationen.

## 9. Verschiedenes

Theres Theler tritt per Ende Jahr als Abgeordnete zurück. Sie blickt auf eine schöne und bereichernde Amtszeit zurück und bedankt sich für die stets angenehme Zusammenarbeit.

Herbert Binggeli bedankt sich bei Xavier Naef und seinen Vorstandsmitgliedern für die gute und angenehme Zusammenarbeit. Auch dankt er allen Beteiligten für die Aufmerksamkeit und wünscht erholsame Tage und eine besinnliche Adventszeit.

Nächste Abgeordnetenversammlung: 25. Juni 2026

### **Kenntnisnahme**

Die Abgeordneten nehmen Kenntnis von den Informationen

Schluss der Sitzung: 20.50 Uhr

Der Präsident

Protokollführerin

Herbert Binggeli

Stefanie Lüthi

Schüpfen, 4. Dezember 2025

Aufschaltung des Protokolls auf der Homepage [www.sz-schuepfen.ch](http://www.sz-schuepfen.ch) sowie Versand des Protokolls am 11. Dezember 2025:

- 7 Abgeordnete
- Gemeinderat Schüpfen
- Gemeinderat Grossaffoltern
- Gemeinderat Rapperswil BE
- 4 Vorstandsmitglieder
- Leitung SZS
- Sekretariat Gemeindeverband